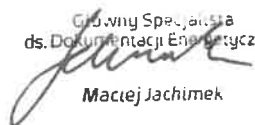
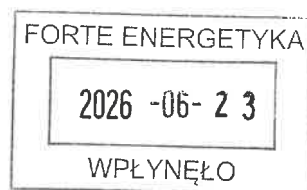


UZGODNIENIE nr 2026/08/01596/31MMD

Jednostka projektowa:	BP Forte sp zoo
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nN 0,4kV dla zasilenia budynku mieszkalnego dwulokalowego przy ul. Altanki 17A w Gdańsku.
Warunki/Wytyczne:	P/25/055037;P/25/055011
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2600298
Numer ekspl.:	proj. linia kablowa nn-0,4kV Proj. złącza kablowe nn-0,4kV nr Z3108365
Załączniki:	1.Projekt wykonawczy 2. Harmonogram wyłączeń

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Maciej Jachimek



Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Pełnomocnik:
Pani Paulina Jankowska
Biuro Projektowe Forte Sandra Kaczmarek
ul. Pontonowa 18
81-001 Gdynia

Dot. wniosku spółki Energa-Operator S.A., w imieniu której występuje pełnomocnik: Pani Paulina Jankowska z Biura Projektowego Forte Sandra Kaczmarek, z dnia 08.05.2026 r. (wpłynął dnia 19.05.2026 r.), ws. wydania opinii archeologicznej dla planowanej inwestycji budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania działki nr 219/7 obr. 113 w m. Gdańsk, ul. Altanki, inwestycja realizowana na dz. nr 219/3, 219/7 obr. 113 Gdańsk,

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2024, poz. 1292 z późn. zm.), Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, zgodnie zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Olszyna rejon ulicy Modrej i ulicy Łanowej w mieście Gdańsku (Uchwała Nr XLI/1161/09 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 października 2009 roku) informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem strefy ochrony archeologicznej.

W związku z powyższym, tut. Organ informuje, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzania badań archeologicznych. Uzyskania decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych nie jest zatem wymagane.

Jednakże w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych, na przedmioty co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy przerwać realizowane prace i powiadomić o znalezisku Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.), dnia 13.05.2026 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 17 zł za udzielone pełnomocnictwo na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

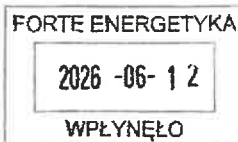
Piotr Kłuszczyński
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A., pełnomocnik: Pani Paulina Jankowska z Biura Projektowego Forte Sandra Kaczmarek
2. a/a PK

5. Decyzje administracyjne

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk



Gdańsk 03.06.2026 r.

GZD.ZD.6320.540.1.2026.PMaz.13095

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 889), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku strony tj. **ENERGA - OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej w oparciu o pełnomocnictwo udzielone Pani Paulinie Jankowskiej, „Biuro Projektowe Forte”, ul. Pontonowa 18, 81-001 Gdynia, z dnia 15.05.2026 r.** o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV w pasie drogowym ul. Altanki do projektowanego złącza zlokalizowanego na działce nr 219/7 obręb 113 w Gdańsku

zezwalam
na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Altanki (dz. nr 219/3 obręb 113)
przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV do projektowanego złącza zlokalizowanego na
działce nr 219/7 obręb 113 w Gdańsku
tj. urządzeń obcych, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym
stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,
której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga
zmiany załącznika w drodze decyzji

zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Projektowane przyłącze należy umieścić w pasie drogowym ul. Altanki w Gdańsku nie później niż do **dnia 03.06.2028 r.**
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasach drogowych w/w urządzenia - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia, o którym mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowego urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2026 roku poz. 524).
4. **Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę bądź dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2026 roku poz. 524),
 - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzeń obcych w pasie drogowym ww. ulicy w Gdańsku,
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie I na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r., poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025r., poz. 889) oraz rozporządzenia Ministra

Strona 1 z 3